



LEMBAGA URUS AIR SELANGOR
(LUAS)

**PANDUAN PERMOHONAN LESEN ABSTRAKSI
AIR PERMUKAAN DI BAWAH ENAKMEN LEMBAGA
URUS AIR SELANGOR 1999**

**LEMBAGA URUS AIR SELANGOR (LUAS)
TINGKAT 12 & 13
BANGUNAN DARUL EHSAN
NO 3, JALAN INDAH, SEKSYEN 14
40000 SHAH ALAM
SELANGOR.
TEL : 03-55111800
FAX : 03-55101800
www.luas.gov.my**

PANDUAN PERMOHONAN LESEN ABSTRAKSI AIR PERMUKAAN

A. PENGENALAN

1. Mengapa perlu memohon lesen abstraksi air permukaan sungai dan badan air dari kerajaan negeri Selangor ?

Kerajaan negeri Selangor melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor pada 13 April 2005 telah membuat keputusan dalam mengenakan lesen dan caj terhadap semua pengguna air sungai dan badan air bagi tujuan komersial dan bekalan air bermula pada **1 Julai 2005** mengikut kadar yang telah ditetapkan oleh kerajaan negeri iaitu **RM 0.05/m³** bagi tujuan **komersial** dan **RM 0.01/m³** bagi tujuan **Utiliti Awam**.

Mengikut Perlembagaan Persekutuan 2000, Perkara 74, 77, Senarai 2 – Senarai Negeri menjelaskan air adalah termasuk dibawah kerja-kerja negeri bermaksud air adalah hakmilik kerajaan negeri dan sesiapa yang ingin mengambil air dari mana-mana sumber air mentah perlu mendapat kebenaran kerajaan negeri terlebih dahulu melalui lesen yang dikeluarkan oleh Lembaga Urus Air Selangor (LUAS).

Langkah ini adalah merupakan cara kerajaan negeri bagi melindungi dan memulihara sumber air sungai dan badan air dari diabstrak melebihi had, dibazirkan, tercemar atau timbul kesan sampingan yang lain dan bertujuan memantau abstraksi air sungai dan badan air seimbang mengikut sesuatu kawasan.

2. Siapakah yang perlu memohon lesen abstraksi air sungai dan badan air?

Premis atau orang perseorangan atau sesiapa sahaja yang ingin dan telah menggunakan air sungai atau badan air bagi tujuan komersial dan bekalan air.

B. RINGKASAN PERUNDANGAN ENAKMEN LEMBAGA URUS AIR SELANGOR 1999

1. Apakah itu LUAS? *Seksyen 40(1)*

LUAS bertanggungjawab bagi segala pengaturan dan kawalan semua **sumber air**, termasuklah **pembangunan mampan, pengurusan, kegunaan dan pemuliharaan sumber air** itu.

2. Definisi sumber air. *Seksyen 2*

Definisi **sumber air** ertinya mana-mana **sungai, lembangan sungai, air bumi** atau **badan air**.

3. Definisi sungai, badan air, tanah perairan dan perairan pantai. *Seksyen 2*

- a) **Sungai** ertinya mana-mana **alur buatan, saluran air semulajadi** atau mana-mana **anak sungai** atau **lencongan buatan** terhadapnya dan mana-mana kepongkan di dalam alur.
- b) **Badan air** ertinya mana-mana **alur, tasik, kolam, tanah perairan, perairan pantai** dan badan air lain, sama ada semulajadi atau buatan dan termasuklah mana-mana badan air yang ditetapkan.
- c) **Tanah perairan** ertinya mana-mana **kawasan paya, fen, tanah gambut, rawa** atau **tanah rendah** yang ditenggelami atau dipenuhi air yang statik atau mengalir, sama ada semulajadi atau sebaliknya, tawar, keroh atau masin, mengikut musim, tidak berterusan atau berterusan dan termasuklah mana-mana tanah perairan yang ditetapkan.
- d) **Perairan pantai** ertinya bahagian tertentu **laut Negeri** yang **tidak melebihi tiga batu nautika** diukur **daripada tanda air surut pasang surut** perbani biasa dan termasuklah semua tanah yang terletak di antara tanda air pasang dan tanda air surut pasang surut perbani biasa.

4. Peranan LUAS terhadap penggunaan air sungai dan badan air

- a) *Seksyen 41(1)*
LUAS hendaklah menjalankan **penyeliaan dan kawalan** ke atas **penggunaan** dan aliran air dalam **mana-mana sumber air** dan sama ada berlaku secara semulajadi atas permukaan atau subpermukaan tanah.
- b) *Seksyen 41(2)*
Tiada seseorang pun atau pihak berkuasa awam boleh, **kecuali dengan kelulusan LUAS**, mengganggu aliran semulajadi air dalam mana-mana sumber air atau **mengambil atau mengguna air daripada mana-mana sumber air kecuali dengan jumlah tertentu yang telah dibenarkan oleh LUAS** dari semasa ke semasa.

5. Bagaimana kawalan dibuat terhadap penggunaan air sungai dan badan air?

- a) *Seksyen 6(1)(n)*
Memberikan lesen atas syarat-syarat yang dianggap wajar oleh Lembaga kepada mana-mana pihak berkuasa awam atau orang bagi mengusahakan sebarang kegiatan yang berhubungan dengan sumber-sumber air dan untuk mengawalselia pemegang-pemegang lesen serta aktiviti-aktiviti mereka.

b) **Seksyen 44(1)(a)**

Mengenakan caj ke atas penggunaan air atau mana-mana sumber lain daripada mana-mana sumber air termasuk tetapi tidak terhad kepada abstraksi, pengeluaran, pembuangan, penyaliran, pelencongan dan pengepungan air itu atau sumber lain.

6. Bagaimanakah bentuk caj dan lesen tersebut?

- a) Lesen dipanggil **Lesen Abstraksi Air Permukaan**.
- b) Setiap **satu lesen** sah digunakan untuk setiap **satu titik pengambilan** (1 point intake) sahaja.
- c) Tempoh lesen adalah selama **1 tahun** dan hendaklah **diperbaharui setiap tahun**.
- d) Caj berdasarkan jumlah abstraksi air sungai atau badan air mengikut kadar yang telah ditetapkan oleh kerajaan negeri iaitu **RM 0.05/m³** bagi tujuan komersial dan **RM 0.01/m³** bagi tujuan utiliti awam.

7. Apakah mengambil air dari sumber air sungai dan badan air tanpa kebenaran dari LUAS boleh disabit kesalahan? Seksyen 107

Mana-mana orang yang, **tanpa kelulusan dari LUAS** mengeluarkan, **menggunakan** atau melencongkan air atau **sumber air** yang lain adalah **melakukan kesalahan** dan apabila disabitkan boleh **didenda** tidak melebihi **seratus ribu ringgit** atau **dipenjarakan** untuk tempoh tidak melebihi **dua tahun** atau kedua-duanya.

C. PROSEDUR PERMOHONAN LESEN

1. Permohonan Abstraksi Air Permukaan

- a) Melengkapkan **Borang U011-F4-003-00**: Permohonan Baru Abstraksi Air Permukaan
- b) Melengkapkan **Borang U011-F4-004-00**: Permohonan Pembaharuan Abstraksi Air Permukaan

* Setelah proses permohonan mendapat kelulusan, Lesen Abstraksi Air Permukaan akan dikeluarkan.

** Penggunaan cecair pemadam untuk pengisian borang permohonan dan bacaan meter perlu ditegah demi integriti maklumat yang diberi.

2. Fi Pendaftaran

Bayaran **memproses permohonan** adalah sebanyak Ringgit Malaysia satu ratus lima puluh sahaja (**RM 150**) untuk setiap satu permohonan. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk tunai atau cek syarikat atas nama '**LEMBAGA URUS AIR SELANGOR**' hendaklah diserahkan bersama-sama borang permohonan ke alamat berikut :-

Pengarah
Lembaga Urus Air Selangor (LUAS)
Tkt 12 & 13, Bangunan Darul Ehsan
No 3, Jalan Indah, Seksyen 14
40000 Shah Alam, Selangor.
Tel : 03-55111800, Fax : 03-55101800
Laman Web: www.luas.gov.my

D. LESEN DAN CAJ

1. Fi Lesen

Lesen akan dikeluarkan setelah permohonan diluluskan dengan kadar bayaran fi lesen adalah sebanyak Ringgit Malaysia Dua Ratus sahaja (**RM200.00**) untuk setiap titik pengambilan.

2. Caj Abstraksi

Caj berdasarkan jumlah abstraksi air permukaan mengikut kadar yang telah ditetapkan oleh kerajaan negeri iaitu **RM 0.05/m³** bagi tujuan komersial dan **RM 0.01/m³** bagi tujuan utiliti awam. Caj boleh dibayar semasa pengeluaran lesen atau selepas lesen tamat.

Bayaran Fi Lesen dan caj abstraksi air permukaan boleh dibuat dalam bentuk tunai atau cek berpaling atas nama '**LEMBAGA URUS AIR SELANGOR**' dan dihantar ke alamat berikut :-

Pengarah
Lembaga Urus Air Selangor (LUAS)
Tkt 12 & 13, Bangunan Darul Ehsan
No 3, Jalan Indah, Seksyen 14
40000 Shah Alam, Selangor.
Tel : 03-55111800, Fax : 03-55101800
Laman Web: www.luas.gov.my

E. PROSEDUR MEMPERBAHARUI LESEN

1. Pembaharuan lesen hendaklah dibuat sekiranya ingin ;

- a) Terus menggunakan air sungai atau badan air tersebut, atau
- b) Mengurangkan atau meningkatkan kapasiti penggunaan air sungai atau badan air

2. Cara memperbaharui lesen ;

Tiga bulan sebelum tamat tempoh lesen, pemegang lesen perlu ;

- a) Menghantar Borang **Borang U011-F4-004-00** yang telah lengkap diisi dengan maklumat terkini ;
- b) Mengemukakan bacaan meter.

F. PERTANYAAN

Untuk pertanyaan sila hubungi :-

*Unit Abstraksi Air,
Tingkat 11, Bangunan Darul Ehsan
No 3, Jalan Indah, Seksyen 14
40000 Shah Alam, Selangor.
Tel : 03-55111800 sambungan 1120, 1132 atau 1125
Faks : 03-55101800*